

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Е Л Е Н А

гр.Елена, ул."Иларион Макариополски"№24, тел./факс (06151)25-57

П Р О Т О К О Л

№ 7

Днес 11.05.2001 г. от 14.00 часа в зала 211 на общинска администрация се проведе заседание на **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА**. В заседанието участие взеха 13 общински съветника, зам.кмета, управителите на "Елена-Автотранспорт" ЕООД, "Балкан" ЕООД, "Буковец" ЕООД, кметове на кметства, кметски наместници и гости.

П Р О Е К Т З А Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1.Предложение относно обявяване резултатите от проведена открита процедура с предмет - извършване на обществен превоз на пътници по линиите от общинската, част от областната и републиканска транспортни схеми.

Вн.:Кмета на общината

2.Предложение относно утвърждаване на средни месечни брутни работни заплати за работещите в бюджетни организации и дейности финансирани от общинския бюджет и утвърждаване на средствата за работна заплата за 2001 г. в съответствие с ПМС №85/04.04.2001 г. за работната заплата в бюджетните организации и дейности /Д.в. бр.35/2001 г./

Вн.:Кмета на общината

3.Предложение относно приемане на оценки за продажба на обекти - частна общинска собственост по реда на ЗОС.

Вн.:Кмета на общината

4.Предложение относно отдаване под наем на недвижим имот-частна общинска собственост.

Вн.:Кмета на общината

5.Предложение относно даване съгласие за продажба на ДМА, собственост на "Буковец" ЕООД гр.Елена.

Вн.Управителя на "Буковец" ЕООД

6.Предложение относно вземане на решение за продажба на недвижим имот - земеделска земя, собственост на "Буковец" ЕООД гр.Елена.

Вн.: Управителя на "Буковец" ЕООД

7.Предложение относно даване разрешение за учредяване на ипотека върху сграден фонд на "Балкан" ЕООД гр.Елена.

Вн.:Управителя на "Балкан" ЕООД

8.Предложение относно намаляване капитала на "Балкан " ЕООД гр.Елена.

Вн.:Управителя на "Балкан" ЕООД

Председателят на Общински съвет д-р Даниела Лаловска откри заседанието. В залата присъстват 11 общински съветника .

Председателят на ОбС запозна присъстващите с Проекта за дневен ред.

Дадена бе думата за мнения по предложения Проект за дневен ред.

Такива не постъпиха.

Председателят на Общински съвет подложи на гласуване предложения Проекта за дневен ред:

"ЗА"-11, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1.Предложение относно обявяване резултатите от проведена открита процедура с предмет - извършване на обществен превоз на пътници по линиите от общинската, част от областната и републиканска транспортни схеми.

Вн.:Кмета на общината

2.Предложение относно утвърждаване на средни месечни брутни работни заплати за работещите в бюджетни организации и дейности финансирани от общинския бюджет и утвърждаване на средствата за работна заплата за 2001 г. в съответствие с ПМС №85/04.04.2001 г. за работната заплата в бюджетните организации и дейности /Д.в. бр.35/2001 г./

Вн.:Кмета на общината

3.Предложение относно приемане на оценки за продажба на обекти - частна общинска собственост по реда на ЗОС.

Вн.:Кмета на общината

4.Предложение относно отдаване под наем на недвижим имот-частна общинска собственост.

Вн.:Кмета на общината

5.Предложение относно даване съгласие за продажба на ДМА, собственост на "Буковец" ЕООД гр.Елена.

Вн.Управителя на "Буковец" ЕООД

6.Предложение относно вземане на решение за продажба на недвижим имот - земеделска земя, собственост на "Буковец" ЕООД гр.Елена.

Вн.: Управителя на "Буковец" ЕООД

7.Предложение относно даване разрешение за учредяване на ипотeka върху сграден фонд на "Балкан" ЕООД гр.Елена.

Вн.:Управителя на "Балкан" ЕООД

8.Предложение относно намаляване капитала на "Балкан " ЕООД гр.Елена.

Вн.:Управителя на "Балкан" ЕООД

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет даде думата на зам.кмета на общината инж.Иван Маринов, който запозна присъстващите с предложението относно обявяване резултатите от проведена открита процедура с предмет - извършване на обществен превоз на пътници по линиите от общинската, част от областната и републиканска транспортни схеми.

Дадена бе думата за мнения.

Ив.Дренчев- Автобус само в петък до Буйновци не е достатъчен на хората.

инж.Ив.Маринов- Имам уверението, че след празниците кмета ще реши този въпрос.

Х.Хасанов- Ще има ли промяна в междуобластните линии.

В залата влязоха общинските съветници Симеон Кънчев и Сашо Топалов. В залата присъстват 13 общински съветника.

инж.Ив.Маринов- Няма да има промяна и в момента автобусите пътуват по действащата транспортна схема.

Други мнения по внесеното предложение не постъпиха.

Председателят на ОБС д-р Даниела Лаловска подложи на гласуване предложението относно обявяване резултатите от проведена открита процедура с предмет - извършване на обществен превоз на пътници по линиите от общинската, част от областната и републиканска транспортни схеми:

"ЗА"- 11, "ПРОТИВ" –няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"- 2. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 35/11.05.2001 г.

ОТНОСНО: Обявяване на резултатите от проведена открита процедура с предмет - извършване на обществен превоз на пътници по линиите от общинската, част от областната и републиканска транспортни схеми.

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.44, ал.1 от Наредба №33 за обществен превоз на пътници и товари на територията на РБ,
ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА

Р Е Ш И :

1.Обявява "Елена Автотранспорт" ЕООД гр.Елена за изпълнител на следните линии:

Градски - 1, 2, 3, 4 и 5

допълнителни

Каменари- Бойковци- Палици- Беброво- Елена

Дрента- Тодювци- Елена

Елена- Лазарци- Буйновци- Илаков рът

междуселищни

Елена- Марян- Чакали- Костел- Палици- Каменари- Бойковци

Елена- Велковци- Лазарци- Хъневци- Илаков рът- Буйновци- Мийковци

Елена- Велковци- Лазарци- Хъневци- Илаков рът- Руховци

Елена- Тодювци- Дрента

Елена- Блъсковци- Яковци- Гърдевци- Бадевци- Средни колиби

Елена- Марян-Палици- Беброво- Константин- Майско

междубщински

АГ- Елена- гара Горна Оряховица

АГ- Елена- АГ -Златарица- АГ - В.Търново

АГ-Елена- АГ- Златарица

АГ- Елена- АГ - В.Търново

междубластни

АГ- Елена- Стара река

АГ- Елена- АГ-Сливен

2.Обявява ЕТ "Рудановски-Хасан Хашимов" - с. Константин за изпълнител на следните линии:

допълнителна

Константин- АГ- Елена

междубщински

АГ- Елена- АГ - В.Търново

АГ- Елена- Средни колиби- АГ- В.Търново

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет д-р Даниела Лаловска даде думата на зам.кмета на общината инж.Иван Маринов, който запозна присъстващите с предложението относно утвърждаване на средни месечни brutни работни заплати за работещите в бюджетни организации и дейности финансирани от общинския бюджет и утвърждаване на средствата за работна заплата за 2001 г. в съответствие с ПМС №85/04.04.2001 г. за работната заплата в бюджетните организации и дейности /Д.в. бр.35/2001 г./

Дадена бе думата за становище по внесеното предложение.

П.Ваков- Секретар на ПК "Икономическо развитие". ПК на свое заседание, проведено на 10.05.2001 г.от 14.00 часа разгледа предложението, относно утвърждаване на средни месечни brutни работни заплати за работещите в бюджетни организации и дейности финансирани от общинския бюджет и утвърждаване на средствата за работна заплата за 2001г. в съответствие с ПМС №85/04.04.2001 г. за работната заплата в бюджетните организации и дейности /Д.в. бр.35/2001 г./, като го подкрепя.

С.Топалов- Предлагам да приемем предложението.

Други мнения по внесеното предложение не постъпиха.

Председателят на ОбС д-р Даниела Лаловска подложи на гласуване предложението относно утвърждаване на средни месечни brutни работни заплати за работещите в бюджетни организации и дейности финансирани от общинския бюджет и утвърждаване на средствата за работна заплата за 2001г. в съответствие с ПМС №85/04.04.2001 г. за работната заплата в бюджетните организации и дейности /Д.в. бр.35/2001 г./ :

"ЗА" –12, "ПРОТИВ"-няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" –1. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 36/11.05.2001 г.

ОТНОСНО: Утвърждаване на средни месечни брутни работни заплати за работещите в бюджетни организации и дейности финансирани от общинския бюджет и утвърждаване на средствата за работна заплата за 2001 г. в съответствие с ПМС №85/04.04.2001 г. за работната заплата в бюджетните организации и дейности /Д.в. бр.35/2001 г./

На основание чл.21, ал.1, т.2 и т.5 от ЗМСМА, във връзка с чл.6, ал.1 и ал.3, чл.8, т.2 от забележките към Приложение №1 към чл.1, ал.1, т.1 и т.17 от забележките към Приложение №5 към чл.1, ал.1, т.5 от ПМС №85 от 2001 г. ,
ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА

Р Е Ш И :

1. Определя средните месечни брутни работни заплати за едно лице за работещите в общинска администрация и звената към нея от 01.04.2001 г. и утвърждава средствата за работна заплата за 2001 г., както следва:

Функция, дейност	Средна брутна РЗ в лева от от 01.04.2001 г.	Средства за РЗ в лева за 2001 г.
1. Общинска администрация	267.77	175690
2. БКС	196.92	14997
3. Поземлена комисия	276.83	22704

2. Определя средните месечни брутни работни заплати на едно лице по дейности, в рамките на определените от отрасловите министерства и диференцирани за общината средни месечни брутни работни заплати от 01.04.2001 г., както следва:

министерства и диференцирани за общината средни месечни брутни работни заплати от 01.04.2001 г., както следва:

Функция, дейност	Средна брутна РЗ в лева от от 01.04.2001 г.	Средства за РЗ в лева за 2001 г.
Образование	213.17	534176
в т.ч. педагогически персонал	244.00	x
непедагогически персонал	137.60	x
1. Общообразователни училища	216.85	x
2. ЦДГ	199.84	x
3. Общежития	209.00	x
4. Др. дейности за децата	208.80	x
5. Др. дейности по образованието	223.30	x

Здравеопазване	182.00	206453
1.Общинска болница-МБАЛ	188.65	x
2.Детска ясла	147.74	x
3.Др.дейности по здравеопазване	145.75	x
Служби за социално подпомагане	172.34	119131
1.ОССП	218.20	x
2.ДДМУИ с.Ил.рът	164.50	x
3.ДСП	150.51	x
Култура	172.00	25131
1.Библиотека	163.00	x
2.Музей	179.00	x
3.Др.дейности по културата	171.00	x

3.Възлага на кмета на общината със заповед да определя основните работни заплати на кметовете и кметските заместници и средните брутни работни заплати по отрасли и дейности през 2001 г. в съответствие с приети от Министерския съвет нормативни актове.

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет даде думата на зам.кмета на общината инж.Иван Маринов, който запозна присъстващите с предложението относно приемане на оценки за продажба на обекти - частна общинска собственост по реда на ЗОС.

Дадена бе думата за становище по внесеното предложение.

П.Ваков- Секретар на ПК "Икономическо развитие". ПК на свое заседание, проведено на 10.05.2001 г. от 14.00 часа разгледа предложението, относно приемане на оценки за продажба на обекти - частна общинска собственост по реда на ЗОС, като го подкрепя и предлага следното допълнение към относно: след "Приемане на оценки за продажба на обекти..." да се добави изречение "...и обявяване на търг с явно наддаване...".

Й.Раднев- Председател на ПК "Законност и обществен ред". ПК разгледа на свое заседание, проведено на 10.05.2001 г. от 17.00 часа предложението, относно приемане на оценки за продажба на обекти - частна общинска собственост по реда на ЗОС, като го подкрепя .

Други мнения по внесеното предложение не постъпиха.

Председателят на ОбС подложи на гласуване предложението относно приемане на оценки за продажба на обекти - частна общинска собственост по реда на ЗОС:

"ЗА" –12, "ПРОТИВ" –1, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"- няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 37/11.05.2001г.**ОТНОСНО: Приемане на оценки за продажба на обекти- частна общинска собственост и обявяване на търг с явно наддаване по реда на ЗОС**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.25, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Елена и Решение №21/19.03.2001 г. на ОбС, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1.Приема пазарната оценка на недвижимите имоти- частна общинска собственост, както следва:

-част от имот пл.№152 по плана на с.Яковци, представляващ дворно място от 2 649 кв.м., заедно с построените в него полумасивна двуетажна сграда с площ 86 кв.м., плевня и хамбар с обща площ 50 кв.м. - 4 788 лв.

-незастроен парцел IX, кв.27 в с.Майско с площ 760 кв.м. - 1 370 лв.

2.Обявява търг с явно наддаване за продажба при следните условия:

-начална тръжна цена:

за част от имот пл.№152 в с.Яковци - 4 788 лв.

незастроен парцел IX, кв.27 в с.Майско - 1 370 лв.

-депозитна вноска в размер на 10% от началната тръжна цена.

3.Утвърждава тръжна документация от : молба за участие в търга за покупка; декларация за оглед на обекта, АОС на имота; проекто-договор и условия за провеждане на търга.

4.Възлага на кмета на общината да организира и проведе търга и сключи договора за продажба със спечелилия търга.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДВЕНИЯ РЕД:

Председателят на ОбС д-р Даниела Лаловска даде думата на зам.кмета на общината инж.Иван Маринов, който запозна присъстващите с предложението относно отдаване под наем на недвижим имот-частна общинска собственост.

Дадена бе думата за мнения по внесеното предложение.

П.Ваков- Секретар на ПК "Икономическо развитие". ПК на свое заседание, проведено на 10.05.2001 г. от 14.00 часа разгледа предложението, относно отдаване под наем на недвижим имот-частна общинска собственост, като го подкрепя.

Ив.Дренчев- Защо имаме "Здравна служба", а стои заключена.

инж.Ив.Маринов Сградата е на "Медицински център-I". Ако се яви кандидат за частна практика ще сключим договор с него и Здравната служба ще функционира.

Други мнения по внесеното предложение не постъпиха.

Председателят на ОбС подложи на гласуване предложението относно отдаване под наем на недвижим имот-частна общинска собственост:

"ЗА" –13, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"- няма. Приема се.
След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 38/11.05.2001 г.

ОТНОСНО: Отдаване под наем на недвижим имот-частна общинска собственост

На основание чл.21, ал., т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.17, ал.1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Елена и чл.14, ал.2 от ЗОС, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

Р Е Ш И :

1.Отдава под наем за срок от 3 години на д-р Васил Ангелов Василев помещение с площ 19 кв.м., намиращо се на втори етаж /северозападно/ в сградата на ул."Сава Катрафилов" №25 за частна медицинска практика при месечна наемна цена в размер на 31.90 лв.

2.Отдава под наем за срок от 3 години на д-р Райко Иванов Танов помещение с площ 11 кв.м., намиращо се на първи етаж в сградата на ул."Сава Катрафилов" №25 за частна медицинска практика при месечна наемна цена в размер на 18.50 лева.

3.Възлага на кмета на общината да сключи договор с наемателите въз основа на т.1 и т.2 от Решението и при спазване на нормативната уредба.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Симеон Кънчев направи предложение внесените материали в ОбС да не се четат, тъй като всеки общински съветник ги има и се е запознал с тях.

Дадена бе думата за становище по внесеното предложение.

П.Ваков- Секретар на ПК "Икономическо развитие". ПК на свое заседание, проведено на 10.05.2001 г. от 14.00 часа разгледа предложението, относно даване съгласие за продажба на ДМА, собственост на "Буковец" ЕООД гр.Елена, като го подкрепя.

Й.Раднев- Председател на ПК "Законност и обществен ред". ПК разгледа на свое заседание, проведено на 10.05.2001 г. от 17.00 часа предложението относно даване съгласие за продажба на ДМА, собственост на "Буковец" ЕООД гр.Елена, като го подкрепя и предлага на Общински съвет следния проект за

Р Е Ш Е Н И Е :

ОТНОСНО: Продажба чрез търг на ДМА, собственост на "Буковец" ЕООД гр.Елена

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.11, ал.1 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственост на Община Елена върху капитала в търговските дружества /ЕООД, ЕАД, ООД и АД/, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

Р Е Ш И :

1. Общински съвет - Елена дава съгласие на "Буковец"ЕООД гр.Елена, представлявано от управителя на дружеството – инж. Йордан Иванов Йорданов да продаде чрез явен търг следните дълготрайни материални активи , както следва:

- Самосвал ЗИЛ 450506 инв.№799
- Самосвал ЗИЛ 450506 инв.№819
- Мотокар инв.№822
- Шкода бордова инв.№798
- Цистерни - 2 броя инв.№776
- Бензиноколонка инв.№474

Председателят на ОбС д-р Даниела Лаловска даде 10 мин. почивка.
След почивката в залата присъстват 12 общински съветника.

Други мнения по внесеното предложение не постъпиха.

Председателят на ОбС д-р Даниела Лаловска подложи на гласуване предложения от председателя на ПК "ЗОР" проект за решение на предложението относно даване съгласие за продажба на ДМА, собственост на "Буковец" ЕООД гр.Елена :

"ЗА"-11, "ПРОТИВ" – няма, " ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – 1. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ –ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 39/11.05.2001г.**ОТНОСНО: Продажба чрез търг на ДМА, собственост на "Буковец" ЕООД гр.Елена**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.11, ал.1 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственост на Община Елена върху капитала в търговските дружества /ЕООД, ЕАД, ООД и АД/, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

Р Е Ш И :

1. Общински съвет - Елена дава съгласие на "Буковец"ЕООД гр.Елена, представлявано от управителя на дружеството – инж. Йордан Иванов Йорданов да продаде чрез явен търг следните дълготрайни материални активи , както следва:

- Самосвал ЗИЛ 450506 инв.№799
- Самосвал ЗИЛ 450506 инв.№819
- Мотокар инв.№822
- Шкода бордова инв.№798
- Цистерни - 2 броя инв.№776
- Бензиноколонка инв.№474

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на ОбС даде думата за становище по внесеното предложение относно вземане на решение за продажба на недвижим имот - земеделска земя, собственост на "Буковец" ЕООД гр.Елена.

П.Ваков- Секретар на ПК "Икономическо развитие". ПК на свое заседание, проведено на 10.05.2001 г. от 14.00 часа разгледа предложението, относно вземане на решение за продажба на недвижим имот - земеделска земя, собственост на "Буковец" ЕООД гр.Елена, като го подкрепя.

Й.Раднев- Председател на ПК "Законност и обществен ред". ПК разгледа на свое заседание, проведено на 10.05.2001 г. от 17.00 часа предложението относно вземане на решение за продажба на недвижим имот - земеделска земя, собственост на "Буковец" ЕООД гр.Елена, като го подкрепя и предлага на Общински съвет следния проект за

РЕШЕНИЕ :

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот - земеделска земя, собственост на "Буковец" ЕООД гр.Елена

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.11, ал.1 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственост на Община Елена върху капитала в търговските дружества /ЕООД, ЕАД, ООД и АД/, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

РЕШИ :

1.Общински съвет - Елена дава съгласие на "БУКОВЕЦ"ЕООД гр.Елена, рег. по ф.д. №3000/1992 ВТОС, правоприемник на общинска фирма "Елбекс" ЕООД да продаде чрез управителя си инж.Йордан Иванов Йорданов - ЕГН 5011131505 на "ДАВИНА С-ИЕ" ООД гр.София, представлявано от управителя Димитър Димитров Димитров, с ЕГН 5511121526, рег. по ф.д. №12964/1998 г. по описа на Софийски градски съд следния недвижим имот, собственост на дружеството, а именно : Недвижим имот - земеделска земя с площ от 8,748 дка, седма категория, съставляващ кадастрална единица №001552 по плана на землището на гр.Елена ЕКНМ 27190, заедно с находящите се в него трайни насаждения и подобрения /АОС №194/ 04.08.99 г. на Община Елена/, при граници на имота : им.№036120-селскостопанска територия, им.№001090 - населено място гр.Елена, им.№001551 - местен път на Община Елена - IV клас и им.№000587-полски път на Община Елена,за сумата от 3 690лв.

П.Ваков- Направена ли е базисна оценка на земята и каква е тя.

д-р Д.Лаловска- Пазарна оценка е правена от лицензиран оценител-130 лв. на дка. Базисна не е.

В залата влезе общинският съветник Красимир Николов. В залата присъстват 13 общински съветника.

Други мнения по внесеното предложение не постъпиха.

Председателят на ОбС подложи на гласуване предложения от председателя на ПК "Законност и обществен ред" проект за решение:

"ЗА"- 11, "ПРОТИВ" –1, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – 1. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 40/11.05.2001г.

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот - земеделска земя, собственост на "Буковец" ЕООД гр.Елена

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.11, ал.1 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственост на Община Елена върху капитала в търговските дружества /ЕООД, ЕАД, ООД и АД/, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

Р Е Ш И :

1.Общински съвет - Елена дава съгласие на "БУКОВЕЦ"ЕООД гр.Елена, рег. по ф.д. №3000/1992 ВТОС, правоприемник на общинска фирма "Елбекс" ЕООД да продаде чрез управителя си инж.Йордан Иванов Йорданов - ЕГН 5011131505 на "ДАВИНА С-ИЕ" ООД гр.София, представлявано от управителя Димитър Димитров Димитров, с ЕГН 5511121526, рег. по ф.д. №12964/1998 г. по описа на Софийски градски съд следния недвижим имот, собственост на дружеството, а именно : Недвижим имот - земеделска земя с площ от 8,748 дка, седма категория, съставляващ кадастрална единица №001552 по плана на землището на гр.Елена ЕКНМ 27190, заедно с находящите се в него трайни насаждения и подобрения /АОС №194/ 04.08.99 г. на Община Елена/, при граници на имота : им.№036120-селскостопанска територия, им.№001090 - населено място гр.Елена, им.№001551 - местен път на Община Елена - IV клас и им.№000587-полски път на Община Елена,за сумата от 3 690лв.

ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет Председателят на ОбС даде думата за становище по внесеното предложение относно даване разрешение за учредяване на ипотека върху сграден фонд на "Балкан" ЕООД гр.Елена.

П.Ваков- Секретар на ПК "Икономическо развитие". ПК на свое заседание, проведено на 10.05.2001 г. от 14.00 часа разгледа предложението, относно даване разрешение за учредяване на ипотека върху сграден фонд на "Балкан" ЕООД гр.Елена, като го подкрепя.

И.Раднев- Председател на ПК "Законност и обществен ред". ПК разгледа на свое заседание, проведено на 10.05.2001 г. от 17.00 часа предложението относно, даване разрешение за учредяване на ипотека върху сграден фонд на "Балкан" ЕООД гр.Елена, като го подкрепя и предлага на Общински съвет следния проект за

РЕШЕНИЕ :

ОТНОСНО: Даване съгласие за учредяване на ипотeka върху недвижим имот, собственост на общинско дружество

На основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА и чл.7, ал.1 т.15 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственост на Община Елена върху капитала в търговските дружества /ЕООД, ЕАД, ООД и АД/, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

РЕШИ :

1.Общински съвет - Елена дава съгласие на "Балкан"ЕООД гр.Елена чрез управителя на дружеството инж. Йордан Иванов Йорданов да учреди ипотeka върху административна сграда, собственост на дружеството, находяща се на ул. "Ст.Михайловски"№ 15, по АОС 13/20.07.1993г., като обезпечение по договор за банков кредит в размер на 60 000/шестдесетхиляди/ лева.

С.Топалов- Нека в проекта за решение да се запише "до", а не в размер "на"... лева.

Други мнения по внесеното предложение не постъпиха.

Председателят на ОбС подложи на гласуване предложението от председателя на ПК "Законност и обществен ред" проект за решение:

"ЗА"- 13, "ПРОТИВ" –няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ "- няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 41/11.05.2001г.

ОТНОСНО: Даване съгласие за учредяване на ипотeka върху недвижим имот, собственост на общинско дружество

На основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА и чл.7, ал.1 т.15 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственост на Община Елена върху капитала в търговските дружества /ЕООД, ЕАД, ООД и АД/, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

РЕШИ :

1.Общински съвет - Елена дава съгласие на "Балкан"ЕООД гр.Елена чрез управителя на дружеството инж. Йордан Иванов Йорданов да учреди ипотeka върху административна сграда, собственост на дружеството, находяща се на ул. "Ст.Михайловски"№ 15, по АОС 13/20.07.1993г., като обезпечение по договор за банков кредит в размер до 60 000/шестдесет хиляди/ лева.

ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет Председателят на ОбС даде думата за становище по внесеното предложение относно намаляване капитала на "Балкан" ЕООД гр.Елена.

П.Ваков- Секретар на ПК "Икономическо развитие". ПК на свое заседание, проведено на 10.05.2001 г. т 14.00 часа разгледа предложението, относно намаляване капитала на "Балкан" ЕООД гр.Елена, като го подкрепя.

Й.Раднев- Председател на ПК "Законност и обществен ред". ПК разгледа на свое заседание, проведено на 10.05.2001 г. от 17.00 часа предложението относно, намаляване капитала на "Балкан" ЕООД гр.Елена, като го подкрепя и предлага на Общински съвет следния проект за

РЕШЕНИЕ:**ОТНОСНО: Намаляване капитала на "Балкан" ЕООД гр.Елена**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.10, т.2 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственост на Община Елена върху капитала в търговските дружества /ЕООД, ЕАД, ООД и АД/ и чл.147, ал.2 и чл. 149 от ТЗ, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ- ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1.Намалява капитала на "Балкан" ЕООД гр.Елена, регистрирано с решение по ф.д. №3520/1992 по описа на ВТОС от 38 779лв. на 30 711лв. чрез намаляване на стойността на дела в капитала със сумата 8 068лв., представляващо балансовата стойност на следните имоти:

Производствена сграда на цех "Чумерна"

гр.Елена, ул."Възрожденска" №3

балансова стойност 25284.64 лева

- Заради възстановяване на ОТПК "Чумерна-54" с председател Христо Маринов

решение на ВТОС от 20.12.1999 г.

Магазин за промишлени стоки /Часовникарско ателие/

гр.Елена, ул."Ст.Михайловски" №15

балансова стойност 2151.48 лева

- Заради продажба - купувач Милчо Стефанов Димитров за 18572.00 лева заповед № 39/03.05.2000 г. на управителя на "Балкан" ЕООД

Магазин за промишлени стоки

гр.Елена, ул."Ст.Михайловски" №15

балансова стойност 2376.90 лева

- Заради продажба - купувач ЕТ "Коел" - Петър Коев" гр.Елена за 25652.00 лева

заповед № 39/03.05.2000 г. на управителя на "Балкан" ЕООД

Фурна, склад и дворно място

гр.Елена, ул."Ст.Михайловски" №15

балансова стойност 3977.90 лева

- Заради продажба - купувач "Давина и С-ие", гр.София за 30280,00 лева
заповед № 39/03.05.2000 г. на управителя на "Балкан" ЕООД

2. Задължава управителя на дружеството да обнародва решението за намаляване на капитала, като заяви, че дружеството е готово да даде обезпечение на вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, задълженията му към датата на обнародване.

3. Задължава управителя на дружеството да впише решението в Търговския регистър на ВТОС, след изтичане срока по чл. 150 от ТЗ.

Други мнения по внесеното предложение не постъпиха.

Председателят на ОбС подложи на гласуване предложения от председателя на ПК "Законност и обществен ред" проект за решение:

"ЗА"- 13, "ПРОТИВ" –няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ "- няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ –ЕЛЕНА** взема следното**Р Е Ш Е Н И Е № 42/11.05.2001г.****ОТНОСНО: Намаляване капитала на "Балкан" ЕООД гр.Елена**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА , чл.10, т.2 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственост на Община Елена върху капитала в търговските дружества /ЕООД, ЕАД, ООД и АД/ и чл.147, ал.2 и чл. 149 от ТЗ ,
ОБЩНСКИ СЪВЕТ- ЕЛЕНА

Р Е Ш И :

1.Намалява капитала на "Балкан" ЕООД гр.Елена, регистрирано с решение по ф.д. №3520/1992 по описа на ВТОС от 38 779лв. на 30 711лв. чрез намаляване на стойността на дела в капитала със сумата 8 068лв., представляващо балансовата стойност на следните имоти:

Производствена сграда на цех "Чумерна"

гр.Елена, ул."Възрожденска" №3

балансова стойност 25284.64 лева

- Заради възстановяване на ОТПК "Чумерна-54" с председател Христо Маринов

решение на ВТОС от 20.12.1999 г.

Магазин за промишлени стоки /Часовникарско ателие/

гр.Елена, ул."Ст.Михайловски" №15

балансова стойност 2151.48 лева

- Заради продажба - купувач Милчо Стефанов Димитров за 18572.00 лева
заповед № 39/03.05.2000 г. на управителя на "Балкан" ЕООД

Магазин за промишлени стоки

гр.Елена, ул."Ст.Михайловски" №15

балансова стойност 2376.90 лева
- Заради продажба - купувач ЕТ "Коел" - Петър Коев" гр.Елена за 25652.00
лева

заповед № 39/03.05.2000 г. на управителя на "Балкан" ЕООД

Фурна, склад и дворно място

гр.Елена, ул."Ст.Михайловски" №15

балансова стойност 3977.90 лева

- Заради продажба - купувач "Давина С-ие", гр.София за 30280,00 лева

заповед № 39/03.05.2000 г. на управителя на "Балкан" ЕООД

2. Задължава управителя на дружеството да обнародва решението за намаляване на капитала, като заяви, че дружеството е готово да даде обезпечение на вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, задълженията му към датата на обнародване.

3. Задължава управителя на дружеството да впише решението в Търговския регистър на ВТОС, след изтичане срока по чл. 150 от ТЗ.

След изчерпване на дневния ред заседанието беше закрито в 15.30 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/д-р Д.Лаловска/