

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Е Л Е Н А

5070 гр.Елена, ул."Иларион Макариополски" №24,
тел./факс (06151) 25-57

e-mail:ob_savet@elena.vali.bg

П Р О Т О К О Л

№ 6

Днес 03.06.2003 г. от 14.00 часа в зала 211 на общинска администрация се проведе заседание на **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**. В работата на заседанието участие взеха 13 общински съветника от общо 17, като отсъстваха: Сашо Топалов, д-р Иван Иванов, инж. Георги Аргиров и Петър Ваков. От Общинска администрация участие взеха: кмета на общината инж.Дилян Млъзев, заместник кмета инж. Иван Маринов, секретаря на общината Анета Ламбурова, Стефан Гавраилов – директор на дирекция "Специализирана администрация", Румяна Антонова–н-к отдел "Общинска собственост и приватизация", Звездомир Брешков-старши инспектор "ПТО" Мария Симеонова-главен специалист "Канцелария и човешки ресурси", Фейзула Мехмедов – кмет на с.Константин, Стефан Няголов-кмет на с.Беброво, Ширин Хашимова-кмет на с.Майско и Никола Николов– кметски заместник с.Палици.

Председателят на Общински съвет д-р Даниела Лаловска, след като констатира необходимия кворум от общинските съветници, съгласно чл.27, ал.2 от ЗМСМА откри заседанието. При откриване на заседанието в залата присъстват 12 общински съветника.

Председателят на Общински съвет запозна присъстващите с Проекта за дневен ред:

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД:

1.Предложение относно освобождаване на кметски заместник в село Буйновци.

Вн.:Кмета на общината

2.Предложение относно избор на кметски заместник в с.Буйновци, Община Елена.

Вн.:Кмета на общината

3.Предложение относно определяне субсидия за покриване загуби на "Буковец" ЕООД при поддръжка на водоснабдителни мрежи и системи на територията на Община Елена.

Вн.:Кмета на общината

4.Предложение относно продажба на недвижими имоти, собственост на "Буковец" ЕООД.

Вн.:Кмета на общината

5.Предложение относно приемане на оценка, информационен меморандум и правен анализ на "Балкан" ЕООД и вземане на решение за продажба на 100% от капитала му чрез публичен търг с тайно наддаване.

Вн.:Кмета на общината

6.Предложение относно откриване процедура за приватизация на обособена част от общинско дружество "Общински имоти-Елена" ЕООД.

Вн.:Кмета на общината

7.Предложение относно отдаване под наем на част от имот-частна общинска собственост.

Вн.:Кмета на общината

8.Предложение относно възлагане обществени превози на пътници по утвърдени транспортни схеми.

Вн.:Зам.кмета на общината

9.Предложение относно приемане оценка на имот-частна общинска собственост за продажба по реда на ЗОС.

Вн.:Кмета на общината

10.Предложение относно откриване процедура за продажба на имот-частна общинска собственост по реда на ЗОС.

Вн.:Кмета на общината

Председателят на Общински съвет даде думата за изказване на мнения по внесенят Проект за дневен ред.

Дадена бе думата на кметът на общината инж.Дилян Млъзев, който направи предложение в Проекта за дневен ред като следваща точка единадесета да бъде включено за разглеждане предложението за удостоверяване със званието "Почетен гражданин" на кметство с.Константин г-н Димитър Димитров Минчев.

Дадена бе думата на председателят на Постоянната комисия "Селищно изграждане" г-жа Марийка Брешкова, която предложи като следваща точка дванадесета да бъде включено предложението на комисията за искане от собствениците на апартаменти в ж. б. № 1, кв. 93 по плана на гр. Елена, административен адрес – ул. "Ив. Момчилов" № 108.

Други предложения по внесенят Проект за дневен ред не постъпиха.

В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателят на Общински съвет д-р Даниела Лаловска подложи на гласуване предложението на кмета на общината инж.Дилян Млъзев като т.11 в Проекта за дневен ред да бъде включено предложението за удостоверяване със званието "Почетен гражданин" на кметство с.Константин г-н Димитър Димитров Минчев:

"ЗА" – 12, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

Д-р Даниела Лаловска подложи на гласуване предложението на Постоянната комисия "Селищно изграждане" като т.12 в Проекта за дневен ред да бъде включено предложението за искане от собствениците на апартаменти в ж. б. № 1, кв. 93 по плана на гр. Елена, административен адрес – ул. "Ив. Момчилов" № 108:

"ЗА" – 12, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет подложи на гласуване Проекта за дневен ред с гласуваните допълнения за т.11 и т.12:

"ЗА" – 12, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1.Предложение относно освобождаване на кметски наместник в село Буйновци.

Вн.:Кмета на общината

2.Предложение относно избор на кметски наместник в с.Буйновци, Община Елена.

Вн.:Кмета на общината

3.Предложение относно определяне субсидия за покриване загуби на "Буковец" ЕООД при поддръжка на водоснабдителни мрежи и системи на територията на Община Елена.

Вн.:Кмета на общината

4.Предложение относно продажба на недвижими имоти, собственост на "Буковец" ЕООД.

Вн.:Кмета на общината

5.Предложение относно приемане на оценка, информационен меморандум и правен анализ на "Балкан" ЕООД и вземане на решение за продажба на 100% от капитала му чрез публичен търг с тайно наддаване.

Вн.:Кмета на общината

6.Предложение относно откриване процедура за приватизация на обособена част от общинско дружество "Общински имоти-Елена" ЕООД.

Вн.:Кмета на

общината

7.Предложение относно отдаване под наем на част от имот-частна общинска собственост.

Вн.:Кмета на общината

8.Предложение относно възлагане обществени превози на пътници по утвърдени транспортни схеми.

Вн.:Зам.кмета на общината

9.Предложение относно приемане оценка на имот-частна общинска собственост за продажба по реда на ЗОС.

Вн.:Кмета на общината

10.Предложение относно откриване процедура за продажба на имот-частна общинска собственост по реда на ЗОС.

Вн.:Кмета на общината

11.Предложение относно удостояване със званието "Почетен гражданин" на кметство с.Константин г-н Димитър Димитров Минчев.

Вн.:Кмета на общината

12.Предложение относно искане от собствениците на апартаменти в ж. б. № 1, кв. 93 по плана на гр. Елена, административен адрес – ул. "Ив. Момчилов" № 108.

Вн.:ПК "СИ"

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет д-р Даниела Лаловска даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев, който запозна присъстващите с предложението за освобождаване на кметски наместник в село Буйновци. Г-н Млъзев уточни, че е постъпила молба от кметския наместник на с.Буйновци Даринка Маринова за освобождаване, тъй като заминава за чужбина.

Д-р Даниела Лаловска даде думата за изказване на становище на: Йордан Раднев-председател на Постоянната комисия "Законност и обществен ред". Постоянната комисия разгледа на свое заседание, проведено на 02.06.2003 г. от 17.30 часа предложението за освобождаване на кметски наместник в село Буйновци, като комисията гласува с 3 гласа "за" и 1 "въздържал се".

Председателят на Общински съвет направи предложение основанието в проекта за решение да бъде - чл.21, ал.1, т.4, чл.42 б и във връзка с чл. 42 а, ал. 1, т.1 от ЗМСМА, като се аргументира за това.

Други мнения по внесеното предложение не постъпиха. В залата присъстват 12 общински съветника.

Д-р Даниела Лаловска подложи на гласуване основанието в проекта за решение да бъде - чл.21, ал.1, т.4, чл.42 б и във връзка с чл. 42 а, ал. 1, т.1 от ЗМСМА по предложението за освобождаване на кметски наместник в село Буйновци:

"ЗА" – 11, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – 1. Приема се.

Д-р Даниела Лаловска подложи на гласуване предложението за освобождаване на кметски наместник в село Буйновци с гласуваното допълнение:

"ЗА" – 11, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – 1. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е №34/03.06.2003 г.

ОТНОСНО: Освобождаване на кметски наместник в село Буйновци

На основание чл.21, ал.1, т.4, чл.42 б и във връзка с чл. 42 а, ал. 1, т.1 от ЗМСМА, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА**

Р Е Ш И :

1.Прекратява пълномощията на кметски наместник на село Буйновци - Даринка Йорданова Маринова с ЕГН 5904231437, считано от 01.06.2003 г.

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет д-р Даниела Лаловска даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев, който запозна присъстващите в залата със своето предложение за избор на кметски наместник в с.Буйновци, като изрази своите мотиви за това.

В залата влезе общинският съветник д-р Нина Титева. В залата присъстват 13 общински съветника.

Д-р Даниела Лаловска направи предложение към основанието в проекта за решение на предложението да се добави чл.21, ал.1, т.4 и ал.1 към чл.39 ал.1 от ЗМСМА, като призова общинските съветници да подкрепят г-н Иван Георгиев Лолов за кметски наместник на с.Буйновци.

Председателят на Общински съвет даде думата за изказване на становище на:

Йордан Раднев – председател на Постоянната комисия “Законност и обществен ред”. Комисията се запозна с предложението за избор на г-н Иван Лолов за кметски наместник на с.Буйновци, като предлагам това да стане чрез таен избор. Предлагам комисията по тайния избор да бъде от трима члена, като за председател предлагам Йордан Минчев.

Д-р Даниела Лаловска даде думата на:

Симеон Кънчев-общински съветник. Предлагам в комисията да влезе г-н Красимир Николов.

Красимир Николов – общински съветник. Предлагам в комисията да бъде г-н Хасан Хасанов.

Д-р Даниела Лаловска направи предложение първият предложен общински съветник- Йордан Минчев да бъде председател на комисията по тайния избор и членове Красимир Николов и Хасан Хасанов.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Д-р Даниела Лаловска подложи на гласуване комисията по провеждането на таен избор за кметски наместник в с.Буйновци в следния състав:

- 1.Йордан Минчев – председател
- 2.Красимир Николов – член
- 3.Хасан Хасанов – член

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет разясни регламента по провеждането на тайния избор като уточни, че ще се гласува с бюлетина, която ще се поставя в затворен плик и съответно ще се пуска в урна. Д-р Лаловска съобщи, че има и други подадени молби, но кмета е този, който предлага, а Общински съвет избира.

Д-р Даниела Лаловска даде думата за изказване на мнение на:

Иван Дренчев – общински съветник. Аз уважавам г-н Лолов и нямам нищо против него, но той трябва да пътува и вечер селото ще остане без кметски наместник.

Симеон Кънчев – общински съветник. Предлагам в проекта за решение да се смени името и ЕГН.

Д-р Лаловска отговори, че това не е възможно.

Дадена бе думата за изказване на мнение на:

Красимир Николов – общински съветник. Да не се наложи отново да търсим временно изпълняващ длъжността кметски наместник там, ако трябва да става с избор на предстоящите местни избори и той да се кандидатира.

Други мнения по внесеното предложение не постъпиха.

Д-р Даниела Лаловска даде думата на председателя на комисията по провеждането на таен избор г-н Минчев за разясняването на регламента на гласуване, след което бе обявена процедура на гласуване.

В залата присъстват 13 общински съветника.

След проведенният таен избор комисията състави протокол и председателя обяви следните резултати:

Гласували	13 общински съветника
“ЗА”	10 общински съветника
“ПРОТИВ”	2 общински съветника
“ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”	1 общински съветника

След обявяване на резултата от проведенният таен вот **ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е №35/03.06.2003 г.

ОТНОСНО: Избор на кметски наместник в с. Буйновци, Община Елена

На основание чл.21, ал.1, т.4, чл. 39 б и във връзка с чл. 39 а , ал.1 от ЗМСМА, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА**

Р Е Ш И :

1. Избира **Иван Георгиев Лолов** с ЕГН 5501261407 за кметски наместник в с. Буйновци.

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет д-р Даниела Лаловска даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев, който запозна присъстващите с предложението за определяне субсидия за покриване загуби на “Буковец” ЕООД при поддръжка на водоснабдителни мрежи и системи на територията на Община Елена. Г-н Млъзев припомни на общинските съветници причините за загубите на дружеството от тази дейност- промени в цените на ел.енергията, загуба на вода поради лошо изградената водопреносна мрежа, без да е преминала процедурата на проектиране, както контрола и отчитането на изразходваната вода и други. Инж.Дилян Млъзев уточни, че действително дружеството е реализирало тази загуба, което е видно по представените отчетни справки в размер на 14 391 лева и че загубата от тази дейност на дружеството е обективна. Кметът на общината прояви готовност да отговаря на възникналите въпроси.

Д-р Даниела Лаловска даде думата за изказване на становище на: Инж.Иван Генов- председател на Постоянната комисия “Икономическо развитие”. Постоянната комисия разгледа на свое заседание, проведено на 02.06.2003 г. от 14.00 часа предложението за определяне субсидия за покриване загуби на

“Буковец” ЕООД при поддръжка на водоснабдителни мрежи и системи на територията на Община Елена. Предложението се подкрепя с 4 гласа “за”.

Йордан Раднев – председател на Постоянната комисия “Законност и обществен ред”. Постоянната комисия разгледа на свое заседание, проведено на 02.06.2003 г. предложението за определяне субсидия за покриване загуби на “Буковец” ЕООД при поддръжка на водоснабдителни мрежи и системи на територията на Община Елена. Гласували за предложението четирима общински съветника с 2 гласа “за” и 2 – “въздържали се”, при което комисията не излиза със становище.

Дадена бе думата за изказване на мнение на:

Красимир Николов – общински съветник. Колеги, аз вчера на заседанието на Постоянната комисия “Законност и обществен ред” споделих някои мои мисли и искам днес да ги повтора пред всички колеги. Когато преди две години приехме таксата за водата за Палици смятах, че не е добре пресметнато и се чудех дали ще се реализира събирането на таксите там. Тогава приехме и за инкасирането на водата, подписаха се договори, подписаха се декларации. След това увеличихме таксата. Но има къщи които са с допълнителни отклонения а помпиера не смее да затапва. Отчита се водата, която минава през водомера, а тази, която минава през отклонението не се отчита. В две къщи се гледат горе долу едни и същи животни, едната къща плаща примерно 8 кубика, а другата плаща 22 кубика вода. Ще подкрепя това предложение, но какво следва да се направи по-нататък, за да не се изправим догодина пак пред същия проблем. Към вносителя на предложението се обръщам, ако е възможно да запишем като т.3 в проекта за решение рационален момент, с който да спрем съществуващия проблем..

Йордан Раднев – общински съветник. Вземам думата, за да възразя на г-н Николов. Нека на следващото заседание това да го предложим и решим. Предложението да го гласуваме във този вид, а след това всеки може да прави допълнения.

Дадена бе думата на:

Симеон Кънчев – общински съветник. За мен начина, по който се прави предложението е, че правим мечешка услуга. Начина, по който се тръгна за инкасирането на водата ми беше ясно какъв ще бъде резултата от това. Какъв приходи има дружеството от тази дейност, знаем за приходите от Палици, но имаме една камара селища. Дружеството изразходвало ли е средства за тръби, каптиране и т.н. Не е правилно един да плаща а други да не си плащат. Предлагам да не го приемаме това предложение. Ние сме приели бюджета и дайте сега г-н кмета да прави план за разсрочено предоставяне на средства до края на годината. Предлагам да се отхвърли проекта за решение.

Д-р Даниела Лаловска – председател на Общински съвет. Ние по принцип предлагаме да се вземе това решение. Не е казано, че още утре ще бъдат дадени тези средства на дружеството. От доста време се говори по този въпрос. В мотивите на предложението не се пише за приходите на дружеството от тази дейност. За следващото заседание ще искам едно решение, да видим какво правим с водата. Аз Ви моля да подкрепите предложението във този вид и да не цитираме ВС и т.н. Моля ВС “Йовковци” да отпадне от текста.

Дадена бе думата за изказване на мнение на:

Костадин Димитров – общински съветник. Искам да взема отношение, понеже и аз съм от село и имаме собствен водоизточник. Аз предлагам това предложение да го отложим за разглеждане. Полага ли дружеството някакви грижи за поддръжката на тези водоизточници. Предлагам управителя на дружеството да каже как ще се реши за в бъдеще този проблем. Управителя да каже какви приходи и какви загуби има. Пари се събират, а водоизточниците не се поддържат. Нека да се събере пълна информация по този въпрос и тогава да го разглеждаме.

Други мнения по внесеното предложение не постъпиха. В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет д-р Даниела Лаловска подложи на гласуване предложението, направено от г-н Симеон Кънчев за отхвърляне на проекта за решение:

“ЗА” – 2, “ПРОТИВ” – 7, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 4. Не се приема.

Председателят на Общински съвет подложи на гласуване предложението, направено от г-н Костадин Димитров за отлагане разглеждането на предложението до събирането на пълна информация за дейността:

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 2. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е №36/03.06.2003 г.

ОТНОСНО: Определяне субсидия за покриване загуби на “Буковец” ЕООД при поддръжка на водоснабдителни мрежи и системи на територията на Община Елена

ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА

Р Е Ш И :

ОТЛАГА РАЗГЛЕЖДАНЕТО НА ПРЕДЛОЖЕНИЕТО ДО ПРЕДСТАВЯНЕТО НА ПЪЛЕН АНАЛИЗ ЗА ДЕЙНОСТТА

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Д-р Даниела Лаловска даде думата на кмета на общината инж. Дилян Млъзев, който запозна присъстващите с предложението за продажба на недвижими имоти, собственост на “Буковец” ЕООД. Г-н Млъзев накратко изказа своите мотиви, поради които внася това предложение и изказа готовност да отговаря на възникналите въпроси.

Дадена бе думата за изказване на становище на:

Инж. Иван Генов – председател на Постоянната комисия “Икономическо развитие”. Постоянната комисия разгледа на свое заседание на 02.06.2003 г. предложението за продажба на недвижими имоти, собственост на “Буковец” ЕООД, като го подкрепя с 4 гласа “за”.

Протокол №6 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 03.06.2003 г.

Йордан Раднев – председател на Постоянната комисия "Законност и обществен ред". Комисията разгледа на свое заседание на 02.06.2003 г. предложението за продажба на недвижими имоти, собственост на "Буковец" ЕООД, като го подкрепя с 4 гласа "за".

Дадена бе думата за изказване на мнения.

Такива не постъпиха. В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет подложи на гласуване предложението за продажба на недвижими имоти, собственост на "Буковец" ЕООД:

"ЗА" – 12, "ПРОТИВ" – 1, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е №37/03.06.2003 г.

ОТНОСНО: Продажба на недвижими имоти, собственост на "Буковец" ЕООД

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.11, ал.1 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственост на Община Елена върху капитала в търговски дружества (ЕООД, ЕАД, ООД и АД), **ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА**

Р Е Ш И :

1. "Буковец" ЕООД гр.Елена, чрез управителя си инж.Йордан Йорданов да извърши продажба чрез търг на ДМА, собственост на дружеството, а именно:

1.1. УПИ I "За търговия, услуги и складове" в кв. 97 по плана на град Елена с обща площ 1051 кв.м.;

1.2. УПИ III "За търговия, услуги и складове" в кв.97 по плана на град Елена с обща площ 1906 кв.м.

2. Възлага на управителя на "Буковец" ЕООД да извърши всички необходими процедури по продажбата на ДМА, посочени в т.1 и сключи договорите за покупко-продажба.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председател на Общински съвет д-р Даниела Лаловска даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев, който запозна присъстващите с текста на внесеното предложение за приемане на оценка, информационен меморандум и правен анализ на "Балкан" ЕООД и вземане на решение за продажба на 100% от капитала му чрез публичен търг с тайно наддаване. Г-н Млъзев уточни, че материалите са били на разположение на съветниците в Общинския съвет.

Председателят на Общински съвет даде думата за изказване на становище на: Инж.Иван Генов – председател на Постоянната комисия "Икономическо развитие". Постоянната комисия разгледа на свое заседание предложението за приемане на

оценка, информационен меморандум и правен анализ на "Балкан" ЕООД и вземане на решение за продажба на 100% от капитала му чрез публичен търг с тайно наддаване, като предлага следните изменения и допълнения:

Към т.2.1 в проекта за решение да се допълни:

- *Да се извърши инвестиция в размер на не по-малко от 80 хил. лв. за срок от 2 /две/ години от датата на сключване на договора;*
- *Да се допълни в края на т.2.1 текста : ".....запазване броя на старите работни места и разкриване на нови б.*

Към т. 7 в проекта за решение:

- *В състава на комисията за провеждане на търга да влязат двама общински съветника;*

В Проекта за договор, Раздел III да се допълни нов член, като следващ със следния текст:

- *В срок до 31.12.2003 г. да бъдат изплатени задълженията към персонала.*

Йордан Раднев- председател на Постоянната комисия "Законност и обществен ред". Постоянната комисия разгледа предложението за приемане на оценка, информационен меморандум и правен анализ на "Балкан" ЕООД и вземане на решение за продажба на 100% от капитала му чрез публичен търг с тайно наддаване, но не излиза със становище, той като са гласували четирима общински съветника, от които 2-ма "за" и 2 –ма "въздържали се".

Д-р Даниела Лаловска изрази мнение, че може би в информационния меморандум, съгласно чл. 3 от Наредбата за търговете трябва да съдържа годишни финансови отчети за 3 години на дружеството, има ги в оценката, но в информационния меморандум не, а той трябва да отговаря на всички условия по наредбата. Бих подкрепила решението, след като хората, изготвили информационния меморандум направят допълнението. Не да се коригира, а да се има в предвид, защото това е важно за купувача.

Дадена бе думата за отговор на:

Инж.Дилян Млъзев – кмет на общината. Да поясня, ще бъдат включени балансите и счетоводните отчети. Има ги в информационния меморандум, но не са дадени в систематичен вид, а като информация. Има ги, но не са във вида на счетоводен отчет и приемам към документацията те да бъдат прикрепени, съгласно наредбата.

Дадена бе думата за изказване на мнение на:

Костадин Димитров – общински съветник. Трябва да се извиня, което ще кажа, но смятам, че е необходимо да изразя своето мнение. Видяхме какво стана с "Текстил", затова ако е възможно да се допълни купувачът да не пипа машини и съоръжения, докато не е платена и последната вноска.

Симеон Кънчев – общински съветник. Уважаеми колеги, признавам си, че не съм чел задълбочено материалите, но оценката е за 163 хил. лева, а само административната сграда струва 150 хил.лева. Не знам какви са нашите права, но Ви предлагам да завишим цена. Управителя на дружеството е тук, където ни уверяваше, че работите на предприятието вървят добре. Значи то е пълно със машини и съоръжения а предлагаме цена от 163 хил.лв. Извинявам се за изрза, но

ако ги продадем за скрап, повече пари ще вземем. Предлагам да се завиши началната тръжна цена.

Д-р Даниела Лаловска разясни, че цената е препоръчителна, но не е задължителна и че по чл.3 от Наредбата за търговете Общинския съвет е органа и той може да реши друга да бъде оценката.

Други мнения по внесеното предложение не постъпиха.

Председателят на Общински съвет в 15.30 часа даде 20 минутна почивка.

След почивката в залата присъстват 13 общински съветника.

Дадена бе думата на г-н Йордан Раднев, който направи предложение в състава на комисията по провеждането на търга да бъде инж.Иван Генов.

Д-р Даниела Лаловска предложи другия общински съветник, който да влезе в състава на комисията по провеждането на търга да бъде г-н Красимир Николов.

Кметът на общината инж. Дилиан Млъзев като вносител направи предложение за промяна в проекта за решение : в състава на комисията Величка Джамбазова и Мария Стоянова да бъдат записани като резервни членове, а на тяхното място влязат двамата общински съветника.

Председателят на Общински съвет- Елена д-р Даниела Лаловска обяви процедура на гласуване по реда на постъпилите предложения и допълнения по предложението за приемане на оценка, информационен меморандум и правен анализ на "Балкан" ЕООД и вземане на решение за продажба на 100% от капитала му чрез публичен търг с тайно наддаване:

На ПК "Икономическо развитие" към т.2.1 в проекта за решение да се допълни:

- Да се извърши инвестиция в размер на не по-малко от 80 хил. лв. за срок от 2 /две/ години от датата на сключване на договора

"ЗА" – 11, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – 2. Приема се.

- Да се допълни в края на т.2.1 текста : ".....запазване броя на старите работни места и разкриване на нови б.

"ЗА" – 11, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – 2. Приема се.

Към т. 7 в проекта за решение:

- В състава на комисията за провеждане на търга да влязат двамата общински съветника – инж.Иван Генов и Красимир Николов:

"ЗА" – 12, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – 1. Приема се.

В Проекта за договор, Раздел III да се допълни нов член, като следващ със следния текст:

- В срок до 31.12.2003 г. да бъдат изплатени задълженията към персонала

"ЗА" – 12, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – 1. Приема се.

Д-р Даниела Лаловска подложи на гласуване предложението, направено от общинският съветник Симеон Кънчев началната цена да бъде в размер на 250 хил. лева:

"ЗА" – 6, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – 7. Не се приема.

Д-р Даниела Лаловска подложи на гласуване предложението, направено от общинският съветник Костадин Димитров купувачът да не разпродава недвижимо и движимо имущество- машини и съоръжения до окончателното изплащане на цената:

“ЗА” – 10, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 3. Приема се.

Председателят на Общински съвет подложи на гласуване предложението за приемане на оценка, информационен меморандум и правен анализ на “Балкан” ЕООД със съответната пълна окомплектовка, вземане на решение за продажба на 100% от капитала му чрез публичен търг с тайно наддаване, промяната в проекта за решение относно състава на комисията по провеждането на търга и гласуваните допълнения и изменения към него:

“ЗА” – 10, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 2. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е №38/03.06.2003 г.

ОТНОСНО: Приемане на оценка, информационен меморандум и правен анализ, на “Балкан” ЕООД и вземане решение за продажба на 100% от капитала му чрез публичен търг с тайно наддаване

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.3, ал.3, т.2, чл.31 и чл. 32, ал. 2, т. 1 от ЗПСК и чл. 3, ал. 1 от Наредбата за търговете, във връзка с решение № 13 от 21.02.2003 г. на Общински съвет - Елена, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА**

Р Е Ш И :

1. Приема приватизационна оценка, правен анализ и информационен меморандум на “Балкан”- ЕООД- гр. Елена.

2. Да се извърши продажба на 38 779 дяла, представляващи 100% от капитала на “Балкан” ЕООД гр.Елена, чрез публичен търг с тайно наддаване, при следните условия:

2.1. Начална тръжна цена 163 000 лв.; начин на плащане - 30% от достигнатата цена при сключване на приватизационния договор, 20% в срок до 31.12.2003 г., 20% - до 30.04.2004 г. и 30% до 31.08.2004 г.; запазване предмета на дейност на дружеството за срок от три години от сключване на договора; запазване броя на работещите по трудови договори, заварени към датата на откриване на приватизационната процедура и разкриване на нови б, за срок от три години от сключване на договора; да се извърши инвестиция в размер на не по-малко от 80 хил.лева за срок от две години от датата на сключване на договора.

2.2. Определя депозит в размер на 16 300 лв., който да се внесе от кандидатите до 12.00 часа на деня, предхождащ търга по сметка № 5020002938 б.код 80080813 ТБ “Хеброс АД гр.В.Търново. Депозитът се приспада от първата вноска по плащането.

3. Търгът да се проведе на 01.08.2003 г. от 10.00 часа в стая 211 на Община Елена.

4. Утвърждава тръжна документация и проекто-договора като неразделна част от нея, която се получава до 25.07.2003 г. в Центъра за информационно обслужване на гражданите на община Елена, ул. "Иларион Макариополски" №24 срещу 200 лева .

5. Оглед на дружеството може да се извърши всеки работен ден до края на срока за приемане на предложенията на участниците, след представяне на документ за закупена документация.

6. В случай, че на търга не се явят кандидати, повторен търг да се проведе на 08.08.2003 г. в 10.00 в зала 211 на Общината, при същите условия, като тръжна документация ще се закупува до 07.08.2003 г.

7. Утвърждава комисия за провеждане на търга в състав:

Председател: инж.Иван Маринов – зам.кмет на община Елена;

Секретар: Румяна Антонова – н-к отдел "ОСП";

Членове: 1. Свилен Шарков – юрист;
2. инж.Иван Генев – общински съветник;
3. Красимир Николов – общински съветник.

Резервни членове: 1. Мария Стоянова - директор на дирекция "ОА"
2. Величка Джамбазова – ст.специалист ОС

8. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия по приватизацията на дружеството и подпише договор за продажба със спечелилия търга.

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет д-р Даниела Лаловска даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев, който запозна присъстващите с предложението за откриване процедура за приватизация на обособена част от общинско дружество "Общински имоти-Елена" ЕООД. Г-н Млъзев се обоснова за изготвеното и внесено предложение в Общинския съвет и разясни, че приходите от този имот са незначителни, което не позволява пълноценната експлоатация на бившето общежитие за спортисти, като в предложението е цитирано само едно предложение за закупуване на сградата, но след достатъчната публичност за сградата е проявен интерес от петима потенциални купувачи. Инж. Дилян Млъзев изрази мнение, че преустройството на сградата в един по-модерен хотел ще допринесе за развитието на туризма в нашия град.

Д-р Даниела Лаловска даде думата за изказване на становище на:

Инж.Иван Генев – председател на Постоянната комисия "Икономическо развитие".
Постоянната комисия разгледа на свое заседание, проведено на 02.06.2003 г. предложението за откриване процедура за приватизация на обособена част от общинско дружество "Общински имоти-Елена" ЕООД, като го подкрепя с 4 гласа "за".

Йордан Раднев – председател на Постоянната комисия "Законност и обществен ред".
Постоянната комисия разгледа на свое заседание на 02.06.2003 г.

предложението за откриване процедура за приватизация на обособена част от общинско дружество "Общински имоти-Елена" ЕООД, като няма становище по него, тъй като са гласували четирима общински съветника, от които 2-ма "за" и 2-ма "въздържали се".

Дадена бе думата за изказване на мнение на:

Симеон Кънчев – общински съветник. Предлагам предложението да бъде отхвърлено за разглеждане. По добре сградата да се извади от капитала на дружеството, отколкото пак да наливаме пари в него.

Д-р Даниела Лаловска разясни, че по новия Закон за приватизацията и следприватизационен контрол парите от приватизацията остават в общината, при което г-н Кънчев оттегли предложението си предложението да бъде отхвърлено за разглеждане.

Други мнение по внесеното предложение не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет подложи на гласуване предложението за откриване процедура за приватизация на обособена част от общинско дружество "Общински имоти-Елена" ЕООД:

"ЗА" – 11, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – 2. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е №39/03.06.2003 г.

ОТНОСНО: Откриване процедура за приватизация на обособена част от общинско дружество "Общински имоти - Елена" ЕООД

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА и чл.1 ал.2, т. 2 , чл.3 ал.3 т.2 и чл.4, ал. 2 от ЗПСК и чл.2 и чл.7, ал.1 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация, или със следприватизационен контрол, включително процесуално представителство", **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА**

Р Е Ш И :

1. Открива процедура за приватизация на обособена част от имуществото на "Общински имоти-Елена" ЕООД гр.Елена, представляващ триетажна масивна сграда и дворно място в което е построена от 925 кв. м. съставляващо УПИ II- "За общежитие за спортисти" в кв.94 по плана на гр.Елена и построената в него.

2. Възлага на Кмета на Община Елена да възложи изготвяне на правен анализ на правното състояние и приватизационна оценка на имота по т.1 чрез процедура на пряко договаряне, при спазване изискванията на "Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация, или със следприватизационен контрол, включително процесуално представителство".

ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет д-р Даниела Лаловска даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев, който запозна присъстващите с предложението относно отдаване под наем на част от имот-частна общинска собственост на Мобилтел за нов 3-годишен период. Кметът на общината изрази мнение, че няма пречка общинските съветници да не подкрепят това предложение.

От залата излезе общинският съветник д-р Нина Титева. В залата присъстват 12 общински съветника.

Д-р Даниела Лаловска даде думата за изказване на становище на: Инж.Иван Генов-председател на Постоянната комисия "Икономическо развитие". Постоянната комисия разгледа на свое заседание предложението за отдаване под наем на част от имот-частна общинска собственост, като го подкрепя с 4 гласа "за". Йордан Раднев – председател на Постоянната комисия "Законност и обществен ред". Постоянната комисия разгледа на свое заседание, проведено на 02.06.2003 г. предложението за отдаване под наем на част от имот-частна общинска собственост, като го подкрепя с 4 гласа "за".

Мнения по внесеното предложение не постъпиха. В залата присъстват 12 общински съветника.

Д-р Даниела Лаловска подложи на гласуване предложението за отдаване под наем на част от имот-частна общинска собственост:

"ЗА" – 12 "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.
След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е №40/03.06.2003 г.

ОТНОСНО: Отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.14, ал.2 от ЗОС, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА**

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за отдаване под наем на "МОБИЛТЕЛ" АД, гр.София част от недвижим имот, актуван с акт за общинска собственост № 235 / 2000 г., а именно: преградена част от помещение с площ от 8 (осем) кв.м., находящо се в ТВ ретранслатор в местността "Горни Чукани" за срок от 3 години, считано от 31.05.2003 г.
2. Задължава кмета на общината да сключи договора за наем при месечна наемна цена в размер на левовата равностойност на 50 (петдесет) щатски долара.

ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет даде думата на заместник кмета на общината инж.Иван Маринов, който запозна присъстващите с предложението за възлагане обществени превози на пътници по утвърдени транспортни схеми. Инж.Маринов разясни, че досегашния опит показва, че неатраktivните линии от общинската транспортна схема се изпълняват от "Елена Автотранспорт", при което дружеството е на загуба, което доведе до допълнително му субсидиране от общинския бюджет за 2002 и 2003 г. Поради това са изготвени пакети, в които са включени както печеливши, така и по-малко печеливши линии. Заместник кмета отговори на г-н Красимир Николов на възникналия въпрос на заседанието на Постоянната комисия "Законност и обществен ред", че линията Елена-Беброво-Дебели рът- Златарица се обслужва понеделник и петък, което не е отразено в проекта за решение поради печатна грешка.

От залата излезе общинският съветник Йордан Раднев. В залата присъстват 11 общински съветника.

Председателят на Общински съвет д-р Даниела Лаловска даде думата за изказване на становище на:

Марийка Брешкова –председател на Постоянната комисия "Селищно изграждане". Постоянната комисия разгледа на свое заседание, проведено на 30.05.2003 г. от 16.00 часа предложението за възлагане обществени превози на пътници по утвърдени транспортни схеми, като го подкрепя с 4 гласа "за".

Красимир Николов – член на Постоянната комисия "Законност и обществен ред". /от залата отсъства председателя на комисията/. Постоянната комисия разгледа на свое заседание, проведено на 02.06.2003 г. предложението за възлагане обществени превози на пътници по утвърдени транспортни схеми, като предлага следните допълнения в проекта за решение:

- В Пакет III – Елена-Беброво-Дебели рът – Златарица да бъде записано петък и понеделник;
- В II. В състава на комисията за провеждане на конкурса и оценка на предложенията да бъдат включени двама общински съветника;
- В III.1.1. Седалище и съдебна регистрация да бъде записано Община Елена /вместо гр.Елена/.

Гласували за предложението и направените допълнения с 4 гласа "за".

Дадена бе думата за изказване на мнение на:

Симеон Кънчев- общински съветник. Не мога да схвана линиите по пакетите и техните часове.

Звездомир Брешков- старши инспектор "ПТО" в Общинска администрация. Пакетите са извадки от линиите, ние нищо не променяме. Не е възможно всичко подробности да се упоменат в предложението.

Инж.Иван Маринов – зам.кмет. Искате да се изпишат часовете.

Инж.Дилиян Млъзев – кмет на общината. Така са направени пакетите, че да не се вземат само привлекателните линии, а към пакетите сме прибавили и неатраktivните линии.

Симеон Кънчев - имам молба към председателя предложението да бъде написано по-ясно, защото сме малко в заблуждение. Аз не мога да подкрепя предложението, защото ако има грешки после ние трябва да ги поправяме. Хубаво е разбивката в пакетите да е точна и ясна, по часове.

В залата влезе общинският съветник Йордан Раднев. Присъстват 12 общински съветника.

Звездомир Брешков- Разписанията са приети. Работили сме по направленията. Пакетите са извадки от линиите, нищо не променяме.

Симеон Кънчев – после обяснявайте г-н Брешков. За мен предложението не е направено ясно за общинските съветници, за да го приемам сега.

Д-р Даниела Лаловска изрази мнение, че предложението трябва да бъде коригирано и тогава да бъде внесено за разглеждане на заседание на Общински съвет.

Дадена бе думата на:

Костадин Димитров – общински съветник. Предлагам да спрем дебатите. Или да махнем часовете, или да го напишат отново и на следващото заседание да се предложи предложението за разглеждане.

Други мнения не постъпиха. В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателят на Общински съвет подложи на гласуване предложението, направено от общинския съветник Костадин Димитров за отлагане разглеждането на предложението за възлагане обществени превози на пътници по утвърдени транспортни схеми за следващото заседание на Общински съвет:

“ЗА” – 12 “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е №41/03.06.2003 г.

ОТНОСНО: Възлагане обществени превози на пътници по утвърдени транспортни схеми

ОБЩНСКИ СЪВЕТ- ЕЛЕНА

Р Е Ш И :

ОТЛАГА РАЗГЛЕЖДАНЕТО НА ПРЕДЛОЖЕНИЕТО ЗА СЛЕДВАЩОТО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет даде думата на кмета на общината инж. Дилиан Млъзев, който запозна присъстващите с предложението за приемане оценка на имот-частна общинска собственост за продажба по реда на ЗОС и изказа мнение, че няма какво друго да добави. Г-н Млъзев предаде мнението на хората от село Беброво изразено на събрание вчера, че желаят домът да бъде продаден.

Дадена бе думата за изказване на становище на:

Инж.Иван Генов- председател на Постоянната комисия "Икономическо развитие".
Постоянната комисия разгледа предложението за приемане оценка на имот-частна общинска собственост за продажба по реда на ЗОС, като го подкрепя с 4 гласа "за".
Йордан Раднев- председател на Постоянната комисия "Законност и обществен ред".
Постоянната комисия разгледа предложението за приемане оценка на имот-частна общинска собственост за продажба по реда на ЗОС, като го подкрепя с 4 гласа "за".

Дадена бе думата за изказване на мнение на:

Стефан Няголов – кмет на село Беброво. Предложението на жителите на селото е домът да бъде продаден, за да не се ограбва повече и руши. Да се продава.

Други мнения по внесеното предложение не постъпиха. В залата присъстват 12 общински съветника.

Д-р Даниела Лаловска подложи на гласуване предложението за приемане оценка на имот-частна общинска собственост за продажба по реда на ЗОС:

"ЗА" – 12 "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е №42/03.06.2003 г.

ОТНОСНО: Приемане оценка на имот- частна общинска собственост за продажба по реда на ЗОС

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС във връзка с чл.25, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Елена и Решение № 21 / 23.04.2003 година на ОбС – Елена, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА**

Р Е Ш И :

1.Приема пазарната оценка на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в с.Беброво, представляващ масивна едноетажна сграда /бивш Дом за деца и юноши/ със застроена площ 482 кв.м., двуетажана пристройка в груб строеж със застроена площ 123 кв.м. и дворно място цялото от 9 568 кв.м. съставляващо УПИ I в кв. 59 по плана на с.Беброво при граници на целия УПИ: от всички страни улица, в размер на 21 539 лв. без включен ДДС.

2. Обявява търг с явно наддаване за продажба на имота при следните условия:

- начална тръжна цена: 21 539 лв. без включен ДДС.
- депозитна вноска в размер на 10 % от началната тръжна цена;

3. Утвърждава тръжна документация от: молба за участие в търга; декларация за оглед на обекта; АОС на имота; проекто-договор и условия за провеждане на търга (глава седма от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Елена).

4.Възлага на кмета на общината да организира и проведе търга и сключи договора за продажба със спечелилия търга.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет даде думата на кмета на общината инж.Дилиян Млъзев, който запозна присъстващите с предложението за откриване процедура за продажба на имот-частна общинска собственост по реда на ЗОС. Г-н Млъзев поясни, че в момента имота не се ползва ефективно и общината не реализира приходи от него. Поради това, че към терена е проявен интерес за закупуването му се внася предложението за разглеждане от Общинския съвет, уточни г-н Млъзев.

Дадена бе думата за изказване на становище на:

Инж.Иван Генов – председател на Постоянната комисия "Икономическо развитие". Постоянната комисия разгледа предложението за откриване процедура за продажба на имот-частна общинска собственост по реда на ЗОС, като го подкрепя с 4 гласа "за".

Йордан Раднев - председател на Постоянната комисия "Законност и обществен ред". Постоянната комисия разгледа предложението за откриване процедура за продажба на имот-частна общинска собственост по реда на ЗОС, като го подкрепя с 4 гласа "за".

Дадена бе думата за изказване на мнение на:

Симеон Кънчев – общински съветник. Аз се разграничавам от мнението на колеги в комисиите. Не че ще пречи на РПК, но града има нужда от един паркинг, където ще могат да нощуват пътуващите големи прицепи, както става и сега. Дали трябва да се застрои парцела, или трябва така да остане за мен момента не е подходящ да приемаме едно такова предложение.

Дадена бе думата за отговор на:

Инж.Дилиян Млъзев – кмет на общината. Първото предложение за терена беше за изграждането точно на такъв комплекс. И в сервиза и в ДАП има място, където могат да нощуват тирове. Има проявен интерес за закупуването на терена и е ваша воля дали ще подкрепите това предложение, но моето мнение е, че е по-добре нещо там да се застрои.

Дадена бе думата за изказване на мнение на:

Йордан Раднев – общински съветник. Въпроса е да се инвестира в работни места и други придобивки. За няколко тира да се прави паркинг за мен не е оправдано. Мисля, че на терена трябва да бъдат изградени обекти, тъй като той се намира при входа на града.

Костадин Димитров-общински съветник. Аз съм "за" по принцип, но малко се въздържам като еколог, ако бъде даден терена специално за построяване на бензиностанция.

Д-р Даниела Лаловска изказа мнение, че сега се коментира откриването на процедура за продажба на имота, след което ще се уточни терена за какво ще бъде.

Други мнения по внесенията предложение не постъпиха. В залата присъстват 12 общински съветника.

Председателят на Общински съвет д-р Даниела Лаловска подложи на гласуване предложението за откриване процедура за продажба на имот-частна общинска собственост по реда на ЗОС:

“ЗА” – 11 “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е №43/03.06.2003 г.

ОТНОСНО:Откриване процедура за продажба на имот – частна общинска собственост по реда на ЗОС

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.1 от ЗОС, както и във връзка с чл.24, ал.1 и чл.25, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Елена, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА**

Р Е Ш И :

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот, представляващ незастроен УПИ IV “За търговия и услуги”, кв.85 по плана на гр.Елена с обща площ 2 952 кв.м.

2. Възлага на кмета на Община Елена да извърши всички необходими процедури по продажбата съгласно нормативната уредба.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет даде думата на кмета на общината инж.Дилиан Млъзев, който запозна присъстващите с предложението за удостояване със званието “Почетен гражданин” на кметство с.Константин г-н Димитър Димитров Минчев. Г-н Млъзев поясни, че в деловодството на Общинска администрация е постъпило предложение от кмета на с.Константин г-н Фейзула Меймедов за удостояване със званието “Почетен гражданин” на с.Константин г-н Димитър Минчев.

Дадена бе думата за изказване на мнения по внесеното предложение. Такива не постъпиха.

От залата излезе общинският съветник инж.Иван Генов. В залата присъстват 11 общински съветника.

Д-р Даниела Лаловска подложи на гласуване предложението за удостояване със званието “Почетен гражданин” на кметство с.Константин г-н Димитър Димитров Минчев:

“ЗА” – 11 “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е №44/03.06.2003 г.

ОТНОСНО: Удостояване със званието "Почетен гражданин" на кметство с.Константин

На основание чл.21, ал.1, т.19 и т.22 от ЗМСМА, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА**

Р Е Ш И :

Удостоява г-н Димитър Димитров Минчев със званието "Почетен гражданин" на кметство Константин и грамота.

Грамотата да се връчи на 6-ти юни по време на тържеството в Читалище "Искра-1900" в с. Константин".

ПО ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Д-р Даниела Лаловска даде думата на председателя на Постоянната комисия "Селищно изграждане" г-жа Марийка Брешкова, която запозна присъстващите с предложението на комисията относно искане от собствениците на апартаменти в ж. б. № 1, кв. 93 по плана на гр. Елена, административен адрес – ул. "Ив. Момчилов" № 108. Г-жа Брешкова поясни, че с писмо, вх.№ РД-01-06-14/13.06.2003 г. в Общински съвет е постъпило искане от собствениците на апартаменти в жилищен блок №1, ул. "Ив.Момчилов" №108. След като постоянната комисия се запозна със писмото на свое заседание, проведено на 16.05.2003 г. подкрепя искането за изграждане на подпорна стена и застилането с баластра на временния път и изграждан на нов такъв. Г-жа Брешкова призова колегите общински съветници да подкрепят внесеното предложение.

Дадена бе думата за изказване на мнения. Такива не постъпиха. В залата присъстват 11 общински съветника.

Председателят на Общински съвет д-р Даниела Лаловска подложи на гласуване предложението относно искане от собствениците на апартаменти в ж. б. № 1, кв. 93 по плана на гр. Елена, административен адрес – ул. "Ив. Момчилов" № 108:

"ЗА" – 11 "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е №45/03.06.2003 г.

ОТНОСНО: Искане от собствениците на апартаменти в ж. б. № 1, кв. 93 по плана на гр. Елена, административен адрес – ул. “Ив. Момчилов” № 108.

На основание чл.21, ал.1, т.6 и ал. 2 от ЗМСМА, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

Възлага на кмета на Община Елена:

1. Да се избере икономически най-изгодно предложение от (поне) три за възлагане – “Вертикална планировка ж. б. № 1, кв. 93 – гр. Елена” и “Проектиране подпорна стена, ж. б. № 1, кв. 93 – гр. Елена”.

2. Да се извърши трансформация в разчета за финансиране на капиталовите разходи на Община Елена за 2003 г. – параграф 5200: “Придобиване на дълготрайни материални активи”, функция 06: “Жилищно строителство, благоустройство и комунално стопанство”, 5206 “Изграждане на инфраструктурни обекти”, обект: “Жилищен бл. 1, кв. 93 – гр. Елена, като се обособят две нови позиции в Приложение ПИ – 1 И (спецификация на разходите за ППР), както следва: Вертикална планировка ж. б. № 1, кв. 93 – гр. Елена и Проектиране подпорна стена, ж. б. № 1, кв. 93 – гр. Елена.

3. Да се възложи проектиране в рамките на 2003 г.

Поради изчерпване на Дневния ред председателят на Общински съвет д-р Даниела Лаловска закри заседанието в 16.30 часа.

Препис от протокола се изпраща на Областен управител – Велико Търново и Районна прокуратура - Елена за сведение.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/д-р Д.Лаловска/

Изготвил протокола

Технически сътрудник:

/Б.Лазарова/